

## **BILAN VERT**

# **NATACHA LITZISTORF**

### **1. UNE VILLE PLUS VERTE ET COMESTIBLE**

- **Une stratégie pour les patrimoines arborés et forestiers**: 3 fois plus d'arbres plantés que d'arbres coupés sur le domaine public, et des **innovations** comme la **transplantation**, la pépinière au Plaines-du-loup et les nouvelles fosses d'arbres qui retiennent l'eau (concrétisation de la ville éponge afin de garder l'eau là où elle tombe du ciel). **1 parc naturel périurbain**, le premier de Suisse romande, le deuxième en Suisse.
- Une politique d'**agriculture urbaine** : **+136% de culture zéro phyto/bio parcellaire et de bio** sur les 744 hectares du patrimoine agricole de la Ville. 5 fois plus de **plantages** et des **potagers urbains** créés en **participation** : 1200 m<sup>2</sup> de potagers urbains dans le quartier des Fiches (SILL) ; 4 plantages sortis de terre (2 au Vallon, ch. du Levant, Victor-Ruffy) ; 6 plantages associatifs (Plaine du loup, Falaises, Vanil, Pavement-JUL, Grenette, Montelly) ; 4 potagers urbains avec Patrimoine de la ville/Service logement et gérances (Temple 20, devin 28, Chaumière 3-5, Floréal 19, Mont d'Or 11-13) ; 23 jardins potagers scolaires.
- Une politique d'**espaces verts de qualité** et de **nature en ville** : **6 nouveaux parcs créés en ville** : le mot d'ordre pour ces parcs est la sobriété, où il est possible que tous les sens soient au repos et où les enfants peuvent jouer directement avec la nature, sans artefact entre eux et le végétal (Pontaise 15, Montalègre, Toises, Fiches, Le Parc du loup, le parc de la Solitude). **15 parcs revisités** pour être plus arborés, attractifs pour toutes les générations, accessibles pour les personnes à mobilité réduite et végétalisés de façon plus locale et écologique (Sauvabelin, promenades de Bois-de-Beaulieu, Béthusy, Falaises et Jomini, parc de la Colline de Malley, l'espace Beaulieu, place du Nord, placette de la Liberté, la fontaine de Granit, les parcs des Boveresses, des Bossons, du Château de Beaulieu et de la Vaudaire, la promenade des Vignes d'argent, la Campagne du Désert). Ces interventions ont permis de rendre les sols perméables : 5000 m<sup>2</sup> par an de **surfaces bitumineuses désimperméabilisées**. **Des toitures végétalisées** qui s'expliquent par une obligation de végétaliser dans les nouveaux quartiers et à un système de subvention. 21 toitures ont bénéficié du soutien financier. Plus de 15 **permis de végétaliser/Jardins de poche** donnés à la population.

## 2. DES LOGEMENTS POUR TOUTES ET TOUS

- **La construction active de logement de qualité pour lutter contre la pénurie et la spéculation : 3 quartiers sortis de terre**, les Fiches et les Falaises avec 410 logements construits par la Société Immobilière Lausannoise pour le Logement (SILL), ainsi que le quartier d'étudiants En Cojonnex, proche de l'Ecole hôtelière avec 102 logements. **512 nouveaux logements mis sur le marché**, soit 2 logements par semaine, dont une large majorité de logements d'utilité publique et 33 PPE. **3 nouveaux projets dans l'écoquartier des Plaines-du-loup** avec 232 nouveaux logements dont une majorité de logements d'utilité publique et 34 PPE.
- Le maintien d'un parc de **logements d'utilité publique** dans les nouveaux projets : **exigence posée dans les Plans d'affectation pour des quotas de LUP significatifs** en fonction avec la situation du quartier.
- **Une nouvelle gouvernance : 2 associations d'habitants (Fiches et Falaises)** créées pour gérer le vivre ensemble et **valorisation du rôle des concierges** : sélection pour capacité à gérer les dynamiques sociales et les composantes environnementales des immeubles et formation continue.
- Des projets pour les **populations sensibles** : projet "Adapter l'habitat avec les seniors" avec Pro Senectute. Partenariat avec le Rôtillon - La Fondation de l'Orme pour inclusion dans le parc de la Ville de personnes en vulnérabilité psychique.
- **Le soutien aux locataires victimes d'abus de spéculateurs** avec notamment avec le relogement dans le parc de la Ville (Druey 22, Rouveraie).

## 3. DES CONSTRUCTIONS DURABLES ET UNE ARCHITECTURE A L'HONNEUR

- **L'assainissement énergétique** : 8 bâtiments assainis et en rénovation, ce qui représente **97 logements rénovés dont 9 logements créés** (César-Roux 13 et 16, Madeleine 1, Pontaise 15, Praz-Gillard 7, Escaliers-du-Marché/Barbare, Industrie 13, Aloys-Fauquez 1). Un juste équilibre avec les questions de protection du patrimoine et d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.
- **La valorisation de la filière bois** dans les concours d'architecture et réalisations de projets (ferme du Chalet-à-Gobet, extension du collège de Béthusy, collège de l'Eglantine, façades bois pour projet de la SILL En Cojonnex et aux Plaines-du-loup, collège des Plaines-du-loup).
- **Des chantiers vivants**. Un soin particulier a été apporté à la période de chantier des projets de la Ville notamment au niveau du bâchage. Les Rencards Barbares (série d'animations de poche) ont permis de continuer à entretenir la flamme entre le mythique café Le Barbare et la population.
- Le **1<sup>er</sup> prix durabilité au Prix de l'Immobilier 2020** et le **1<sup>er</sup> prix logement locatif** pour les Falaises construits par la Société immobilière lausannoise pour le logement (SILL).
- **Une architecture vivante avec 30 projets cette législature** : 6 rénovations et extensions de bâtiments administratifs ; 3 constructions et rénovations pour les enfants et les quartiers, dont la Maison du Désert ; 9 Collèges construits, en construction ou en rénovation ; 3 infrastructures sportives construites, dont le Centre et le Stade de la Tuilière, et 1 en rénovation ; 4 infrastructures culturelles

rénovées ou rénovation, dont le Théâtre de Vidy et le Capitole ; 4 infrastructures de sécurité et salubrité construite ou en projet, dont RAMA II et la Station de pompage de Saint-Sulpice. Le tout pour un montant de 300 millions pour la législature.

## 4. UN MORCEAU DE VILLE EN MUTATION UN PÔLE GARE PLUS PIÉTON

Probablement le **plus grand chantier du siècle pour la ville de Lausanne** qui durera plus de dix ans. Avec notamment la Place de la gare : depuis la désignation des lauréats, le projet d'aménagement a beaucoup évolué. Différentes études en termes de flux piétonniers, d'accès vélos, d'accessibilité universelle, d'arborisation, de circulation et de stationnement ont été menées. L'amélioration principale est que la Place devienne ainsi la première matérialisation de « zone particulière » au sens du Plan directeur communal où « le transport individuel motorisé est modéré au profit des piéton·ne·s et des transports publics ». Mais c'est également l'augmentation substantielle de l'arborisation et de la végétation, ce qui évitera d'en faire un îlot de chaleur.

- **Une place de la Gare à 75% piétonne et végétalisée.**
- Des escaliers mécaniques pour l'**accessibilité des personnes à mobilité réduite.**
- Des espaces sous-gare avec un **boulevard piéton** pour des commerces mis en valeur.
- Le quartier des Fleurettes réaménagé en convivialité.
- Une coordination accrue avec Plateforme 10 et le Quartier de la Rasude.

## 5. DES PROJETS EN FAVEUR DE LA SANTÉ POUR TOUS·TES

- Un projet de **lutte contre les perturbateurs endocriniens** dans les centres de vie infantine.
- Une **restauration collective durable** pour tous les établissements en lien avec la Ville.
- La première convention pour **diminuer les nuisances de l'aéroport** qui impactent la population et l'environnement en termes de bruit et de pollution.
- Une lutte pour **rester maître du destin de la 5G** sur le territoire lausannois tant que la communauté scientifique n'est pas unanime sur les impacts sur la santé.
- Un diagnostic dans le cadre d'un processus de **labellisation « Communes en santé »** pour la Ville, en partenariat avec Unisanté, en lien avec la pose de lignes stratégiques avec le Réseau Villes-santé de l'Organisation mondiale de la santé.
- Une nouvelle approche plus rigoureuse de l'**amiante**.

## 6. UNE STRATÉGIE NUMÉRIQUE INCLUSIVE ET ÉCORESPONSABLE

- **Une dématérialisation de prestations administratives** : déclaration de résidence en ligne, formulaire étudiant, accueil pré-scolaire, formulaire harcèlement, gestion des rendez-vous assistée par ordinateur.
- **La modernisation du système d'information (SI)** et le remplacement d'applications informatiques devenues obsolètes pour réduire les risques, préserver les données de la population, garantir la confidentialité des informations, favoriser l'innovation et réduire les coûts de maintenance. Ce renouvellement se veut également écoresponsable.

## 7. DES PETITS LIEUX DE COMMERCE ET DE CULTURE DIFFÉRENTS !

**16 édicules dédiés à l'art culinaire, à la culture et aux associations d'habitants.**

6 nouveaux édicules culinaires : le Montriond (Parc Milan), Le Minimum (Jetée de la Compagnie), le Labo Gelateria (Chailly), Casse-Croûte (Vidy), le Café Perché (Promenade Bois-de-Beaulieu), Little Saïgon (Calvaire-Falaises).

2 édicules culturels : Maladière et Rumine.

1 édicule pour l'association des habitant·e·s des Falaises.

7 édicules transférés au bénéfice de conventions : I Lake Lausanne, Terrasse des Grandes-Roches, Les Arches, La Milanette, Le P'tit Train de Vidy, La Cabane et la Folie Voltaire.